



DIADEM – Ejendomsdatarapport.

Fra 1. november 2012 blev det muligt på et sted at indhente en lang række offentlige ejendomsoplysninger.

Produktet hedder Ejendomsdatarapport, og arbejdet er gennemført i regi af projektet DIADEM, som står for Digital Adgang til oplysninger i forbindelse med ejendomshandel.

En rapport koster kr. 325 og indeholder mere end 40 oplysninger om en ejendom. Alle oplysningerne i en ejendomsdatarapport leveres automatisk ved bestilling, og langt de fleste af oplysningerne er tilgængelige online allerede få minutter efter, man har bestilt en rapport.

Nogle få af rapportens oplysninger er endnu ikke fuldt digitaliserede, og i det tilfælde kan det tage op til ti arbejdsdage at indhente oplysningerne via et særligt indberetningssystem i kommunerne, men på sigt er det målet, at samtlige oplysninger i ejendomsdatarapporten skal være tilgængelige online umiddelbart efter bestilling.

En ejendomsdatarapport indeholder f.eks. oplysninger om BBR-meddelelsen, energimærke, tilstandsrapport, verserende byggesager, olietanke, ejendomsskat (grundskyld), ejendomsskattebillet, ejendoms- og grundværdi, vurderingsmeddelelsen, jordforurening, bygge- og beskyttelseslinjer, oplysning om afløbsforhold, varmforsyning, gældende lokalplaner, spildevandsplaner mv.

I Advokatfirmaet Drachmann ser vi frem at betjene os af det nye digitale system, som på sigt vil lette arbejdet med indhentning af ejendomsoplysninger betragteligt til glæde for vores klienter.



Spørgsmål kan rettes til
Advokatfuldmægtig
Michelle Ljungstrøm
mil@drachmann.com



ADVOKATFIRMAET
DRACHMANN

Et godt råd giver tryghed

Skolegade 24 · 4800 Nykøbing Falster
Telefon 54 84 50 50 · www.drachmann.com